

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)		
S. EDIFICADA BAJO TERRENO					
S. EDIFICADA SOBRE TERRENO	60,45		60,45		
S. EDIFICADA TOTAL	60,45		60,45		
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)		392			
7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS					
	PERMITIDO	PROYECTADO	PERMITIDO	PROYECTADO	
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	1,0	0,14	COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO	40%	14%
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES	---	---	DENSIDAD MÁXIMA	---	---
ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos	O.G.U.C	3,80	ADOSAMIENTO	40%	25%
RASANTES	70°	70°	ANTEJARDIN	3,00	3,00
DISTANCIAMIENTOS	O.G.U.C	1,70			
ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS			ESTACIONAMIENTOS PROYECTO		
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO					
<input checked="" type="checkbox"/> D.F.L-Nº2 de 1959	<input type="checkbox"/>	Ley Nº 19.537 Copropiedad Inmobiliaria (posterior al otorgamiento del permiso)	<input type="checkbox"/>	Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC	<input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
<input type="checkbox"/> Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC	<input type="checkbox"/>	Beneficio de fusión Art. 63 LGUC	<input type="checkbox"/>	Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC	<input type="checkbox"/> OTROS (especificar)
AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC					
<input type="checkbox"/> Art. 121	<input type="checkbox"/> Art.122	<input type="checkbox"/> Art.123	Art.124	<input type="checkbox"/> Otro (especificar)	
EDIFICIOS DE USO PUBLICO			<input type="checkbox"/> TODO	<input type="checkbox"/> PARTE	<input checked="" type="checkbox"/> NO
CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBADO			<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	Res. Nº
				Fecha	
7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO					
VIVIENDAS	1	OFICINAS			
LOCALES COMERCIALES		ESTACIONAMIENTOS			
OTROS (ESPECIFICAR):					
7.5.- PAGO DE DERECHOS:					
CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN			CLASIFICACIÓN	m2	
			E-3	60,45	
PRESUPUESTO				6.800.323.-	
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES 1,5%			%	102.005.-	
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS			(-)		
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%		
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-) \$		
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO			G.I.M. Nº	FECHA:	(-)
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO			G.I.M. Nº	FECHA:	(-)
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			746	11/07/2014	(-) 9.364.-
TOTAL A PAGAR					92.641.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL			Nº	1315	FECHA 18/11/2014
CONVENIO DE PAGO			Nº		FECHA
 <p>YURI RODRIGUEZ REYES ARQUITECTO DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES</p>					